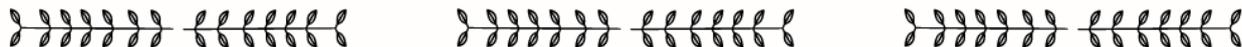


# 【三峽】第8期不動產營業員複訓



證照快要過期了嗎？擔心營業知識跟不上最新內容嗎？

離您又近又方便的不動產營業員複訓班開始報名囉！

我們有國立臺北大學不動產與城鄉環境學系最優秀的師資，課程含金量遠比其他授課單位更高！

立即報名，一起迎接不動產市場的挑戰和機會！

## 【課程內容】

上課日期：114年4月19日至114年5月3

上課時數：共20小時

上課地點：國立臺北大學三峽校區商學院

招生人數：以60人為限，未滿25人報名不開班，本組保留增額或不足額開班之權利。

課程費用：報名費200元，學費：2,300元（登錄費250元另計，開課當日攜帶到班繳交）

## 【招生對象】

上課日期	課程名稱	時數	上課時間	授課講師
4/19(六)	其他與不動產有關之課程	3	09:00~12:00	張耀仁 講師
4/19(六)	不動產權利移轉、使用限制相關法規及實務	2	13:00~15:00	洪鴻智 講師
4/26(六)	民法、土地法規及相關稅法	3	09:00~12:00	何彥陞 講師
4/26(六)	民法、土地法規及相關稅法	2	13:00~15:00	何彥陞 講師
4/27(日)	不動產交易相關契約書及經紀實務	2	10:00~12:00	劉維真 講師
4/27(日)	不動產經紀相關法規	3	13:00~16:00	劉維真 講師
5/3(六)	民法、土地法規及相關稅法	3	09:00~12:00	何彥陞 講師
5/3(六)	民法、土地法規及相關稅法	2	13:00~15:00	何彥陞 講師

具備營業員證照，且有效期限將屆滿者（不含中國大陸人士）。

依不動產經紀業管理條例第13條規定：不動產營業員證照之證明有效期限為4年，期滿時，經紀營業員應檢附完成訓練20個小時以上之證明文件，向中央主管機關指定之機構、團體重新辦理登錄。



聯繫電話：(02)8674-1111#66455



地址：新北市三峽區大學路 151 號



Email：[chiu423@gm.ntpu.edu.tw](mailto:chiu423@gm.ntpu.edu.tw)



北大推廣教育(三峽)

## 【報名方式】

報名期間：即日起至 **114.4.15 (二)** 截止，額滿提前截止。

報名方式：

- (1) 網路報名：本組網站(<https://dce.ntpu.edu.tw/>)線上系統報名登錄個人資料。
- (2) 現場報名：請於辦公時間（週一至週五 09:00~21:30）至本組報名。

現場會有辦公室同仁協助操作系統，因此請記得攜帶手機前往。

**※若有優惠身分者購課時請於系統備註欄進行說明**

## 【繳費方式】

- 學員繳費、開課等通知均以電子郵件寄發，請務必提供正確有效之電子郵件帳號。
- 若報名人數達開課標準，本組將 E-mail 個別通知學員繳費，並給予個人專屬繳費帳號
- 費用繳交採 ATM 轉帳或金融機構跨行匯款，恕無現金及信用卡繳納方式。

## 【優惠方案】

**※學費與報名費之優惠，僅能擇一使用。報名時需主動告知優惠身分，並出示有效證明文件，若未事先告知或證明文件不全者，恕不折扣，亦不得在報名繳費後申請退差額。**

● 符合下列條件者，可享本課程（非學分班）減免報名費 200 元：

- (1) 臺北大學在校學生或校友本人。
- (2) 曾經參加過本校推廣教育組課程之學員(需完成繳費)。
- (3) 身心障礙人士(需出示身心障礙證明/鑑輔會證明)。
- (4) 低收入戶(需檢附低收入戶證明)。
- (5) 65 歲以上長者(需檢附身分證件影本)。
- (6) 本校在職教職員工眷屬（限父母、配偶、子女）。
- (7) 本校退休教職員工本人。
- (8) 持有榮民證或第二類退除役官兵權益卡。

● 學費優惠資格（符合下列條件者，可享本課程學費優惠方式如下）：

- (1) 本校現職教職員工本人：學費 75 折。
- (2) 本校在校學生本人：學費 9 折。
- (3) 五人(含)以上團體報名繳費者：學費 85 折。
- (4) 三人(含)以上團體報名繳費者：學費 9 折。
- (5) 一人同時報名兩個以上課程者：學費 95 折。



## 【注意事項】

一、應備資料-身分證正反面影本1份、護照上英文名字及登入費250元(開課當日攜帶到班繳交)

二、簽到(退)規定:

- 課程期間，請勿遲到、早退、離席超過十分鐘，該節時數不算。
- 需全勤上課，須本人親自簽到及簽退，簽名旁需加註時間，若其一無簽名，該堂課一律視為缺課，費用亦不退還。
- 依內政部規定全程錄影收音，供內政部即時線上監控並點名。

三、本組蒐集之個人資料，僅作為個人資料特定目的109 教育或訓練行政及158 學生(員)(含畢、結業生)資料管理，非經當事人同意，絕不轉做其他用途，亦不會公布任何資訊，並遵守法律規定及本校個人資料保護管理制度安全控管要求，保障您的個人資訊安全。

四、本班無延期及補課機制，因故按照退費辦法辦理。

五、經紀營業員應於其證明有效期限屆滿前6個月始可換發(例113/6/30到期，113/1/1以後始可換發)，課程結束日如離您的有效日距離6個月以上，頒發20小時時數證明及換證說明，學員自行郵寄資料換證。

六、敬請務必留下您正確的信箱與手機，學員之相關通知(如繳費、開課等資訊)均以電子郵件寄發，電子信箱請務必填寫並以能確實收到者為宜，以免錯過重要訊息，影響自身上課權益。

七、退費及相關規定：

1. 學員繳費後開課前無法就讀者，得申請退還所繳學費之九成；學員於開課後未逾全部課程三分之一時數無法就讀者，得申請退還所繳學費之二分之一；學員於開課後逾全部課程三分之一時數無法就讀者不予退費。除未開班外，報名手續費 200 元，概不退還。
2. 學員人數未達開班人數時，本組得延期開課或停辦；如停辦該班次，本組悉數退還所繳費用，並通知於規定期限內辦理退費，逾期恕不受理。
3. 辦理退費時需填寫退費申請表，並繳附學費收據正本、身分證正反面影本及學員本人之土銀或郵局存摺封面影本(若提供其他金融機構帳戶須扣除匯費)。因本校退費办理流程為一個月方會入帳，尚請申辦學員見諒。

八、本簡章為預定課程、師資，本組保有變動權，必要時將依實際開課情形作適當調整。

九、學員在修習期間如有影響教師授課或其他學員學習等不當行為，經本組通知仍未改善者，得註銷其修讀資格，且不予退費。

十、為維護已繳費學員之權益，上課嚴禁試聽或冒名頂替，違者將照相存證並循法律途徑解決。

十一、本招生課程如遇颱風、地震、天災等不可抗力因素影響而需停課時，其停課標準將依據當日新北市政府公佈之停課公告為準；補課事宜將於停課日後下次上課時通知。



聯繫電話：(02)8674-1111#66455



地址：新北市三峽區大學路 151 號



Email：[chiu423@gm.ntpu.edu.tw](mailto:chiu423@gm.ntpu.edu.tw)



北大推廣教育(三峽)

十二、患有或疑似患有 SARS、COVID-19 或其他法定傳染病者，本組得拒絕其入學及上課。個人若因疫情需進行隔離/檢疫/自主管理，致使無法上課者(需檢附相關證明)，開課前得申請全額退費，課間則依比例申請退費。

十三、本組保有變動預定課程、師資、遠距同步上課等簡章內容之權力，必要時將依實際開課情形作適當調整，若有變更將提前告知學員。

十四、本組保留審核學員報名資格、增額錄取或不足額開班之權利。

十五、請確定您已詳閱各注意事項，再進行報名手續，**報名即表示同意遵守本組一切規定**。簡章內若有未盡事宜，本組保留修改之權利，並將公告於網站，恕不另行通知。

### 【交通資訊】

地址：23741 新北市三峽區大學路 151 號請查閱本校交通與地圖資訊。

<https://new.ntpu.edu.tw/about/map-directions>



**國立臺北大學 三峽校區校園平面圖**  
NTPU Sanxia Campus

237303 新北市三峽區大學路151號  
No. 151, University Rd., Sanxia Dist., New Taipei City 237303, Taiwan (R.O.C.)

**三峽校區交通路線**

**13 綜合體育館暨活動中心**  
Gymnasium & Student Activity Center  
B 1: 風火災演習 / 集會禮堂 / SPA水療區  
1 F: 綜合球場  
職業運動訓練中心  
飛輪社技能教學教室 / 有氧教室  
2 F: 健身中心 / 社團活動中心  
3 F: 體育行政辦公室 / 跆拳道室 / 社團活動中心  
4 F: 社團練習室

**10 樓層木師基地**  
Woodworking Complex, HDG  
1 F: 工作室 / 休息廳  
2 F: 半成品儲存室

**9 圖書資訊大樓**  
Library and Computer Center  
總機 (資訊中心)  
B 1: 錄影室 (自製室)  
B F: 電腦教室  
通訊教室  
1 F: 資訊中心入口  
LICO 數位科學  
Aero 航空攝影  
M F: 電腦教室  
2 F: 資訊辦公室  
通訊科技 (電腦網路)

**7 音律電機資訊大樓**  
College of Electrical Engineering and Computer Science  
B 1: 音樂教室  
3 F: 音樂聲學博士紀念廳  
電腦科技研究中心  
5 - 6 F: 電腦科技研究基地

**5 社會科學大樓**  
College of Social Sciences  
B 1: 社和行政室  
2 F: 大數據智慧城市研究中心  
4 F: 多媒體新聞學院  
8 F: 社和行政室  
臺灣發展研究中心

**3 人文大樓**  
College of Humanities  
B 1: 人工智慧廳  
高級法律樓  
1 F: 校慶辦公室  
第二圖書館  
3 F: 語言中心  
5 F: 海洋學研究中心  
9 F: 國家禮堂

**1 行政大樓**  
Administration Center  
B 1: 總機 / 副總機 / 社會責任實踐樓  
1 F: 總機部  
4 F: 行政會議室

**2 商學大樓**  
College of Business  
B 1: 學生餐廳 / 社團辦公室  
1 F: 企業管理學院  
公共關係  
五層文化廣場 (複合式廣場)  
電子商務研究中心  
合作與國際企業管理學院研究中心  
4 F: 多媒體演講廳  
企業永續發展研究中心  
金融科技暨綠色金融研究中心

**8 學生宿舍**  
Dormitory  
第一樓 B 1: 健身房  
飛輪社活動室  
2 F: 公共電腦學習中心  
7 F: 學生室 (宿舍)  
8 F: 公共事務學院學生社團  
民族與國際研究中心  
土地與環境發展研究中心

**6 公共事務大樓**  
College of Public Affairs  
1 F: 公民119會議室  
2 F: 公民電腦學習中心  
7 F: 學生室 (宿舍)  
8 F: 公共事務學院學生社團  
民族與國際研究中心  
土地與環境發展研究中心

**4 法學大樓**  
College of Law  
1 F: 比較法資料中心  
實踐法庭  
法學學院師生活動室  
2 F: 法庭講堂  
3 F: 法律學院禮堂  
4 F: 法 4 1 2 (圖書圖書館自習室)

**11 心湖會館**  
Mind Lake Hall  
餐廳 / 輕食 / 咖啡廳

**12 崇越館**  
Topco Stadium  
綜合球場 / 器材室 / 沐浴更衣室

**運動休閒設施**  
Sports Facilities  
A: 田徑場、足球場、網球場  
B: 排球場、籃球場、桌球場  
C: 棒 / 壘 / 球場  
D: 人工室內場  
E: 網球場、桌球場